

Branża budowlana - plan zagospodarowania, architektura, konstrukcja, drogi

Nr	L.p	Data	Rysunek / Dokument	Oferent - pytanie	Odpowiedź	Data opublikowania odpowiedzi
1.B.	1.	26.05.2022		Prosimy o przekazanie specyfikacji technicznej wind i podnośników dla niepełnosprawnych.	Przekazujemy standardy wymagane przez francyzodawcę oraz zaakceptowane przed Voco ostepstwa. Przekazujemy także dobór wind opracowany na podstawie firmy Kone (dopuszczalne wszystkie inne równoważne rozwiązania). Standard wykonczenia wewnętrzznego znajduje się na rzutach architektury - finalny dobór do akceptacji Architekta na etapie wykonawczym. Podnośniki dla nps - zewnętrzna wg detalu HKA-PW-A-DET-11-01. Dołączamy przykładowy dobór platform, rysunki warsztatowe po stronie wykonawcy. Platformy w kolorze grafitowym, zgodnie z wytycznymi konserwatora wymiary podnośników należy minimalizować - docelowo dobór do akceptacji Architekta na etapie wykonawczym.	03.06.2022
2.B.	2.	26.05.2022		Prosimy o przekazanie detalu mocowania konstrukcji żaluzji akustycznych na dachu oraz logotypu do stropu Akerman.	Detale zostały uzupełnione, znajdzie się w nowym wydaniu dokumentacji oraz w wydaniu odpowiedzi 31.05.2022	03.06.2022
3.B.	3.	26.05.2022		Prosimy o podanie zakresu renowacji balustrad wewnętrznych.	W klatce północnej przy renowacji balustrady w programie prac należy przewidzieć: 1. Demontaż/rozbiórka balustrad, 2. Oczyszczenie 3. Dezynfekcja 4. Piaskowanie, 5. Uzupełnienie i wyprostowanie ubytków, 6. Impregnacja powierzchni 7. Malowanie na kolor według projektu wnętrz. 8. Odnowienie poręczu z tworzywa sztucznego w kolorze czarnym.	03.06.2022
4.B.	4.	26.05.2022		Prosimy o informację co należy zrobić ze zdemontowanym wyposażeniem meblowym wszystkich pomieszczeń, stolarką okienną i drzwiową, wyposażeniem elektrycznym, armaturą łazienkową, wykładzinami, itp.	Do decyzji Inwestora - w trakcie ustalania, informacja zostanie przekazana w późniejszym terminie.	03.06.2022
5.B.	5.	26.05.2022		Prosimy o wskazanie co i w jakich ilościach wchodzi w zakres demontażu wyposażenia meblowego.	Do decyzji Inwestora - w trakcie ustalania, informacja zostanie przekazana w późniejszym terminie.	03.06.2022
6.B.	6.	26.05.2022		Prosimy o podanie zakresu prac jakie należy wykonać przy odnowieniu witrzyn wejściowych .	Przeszklenia wejściowe istniejące firmy Wujek s.c. należy poddać remontowi (wg wytycznych producenta należy przede wszystkim dostosować je do normy EN16005 (dostosować do wytycznych ppoż., ekspertyzy), m.in. sterownik, silnik, pasek zębaty, mechanizm nawrotny, okablowanie itd. - do ostatecznej konsultacji z Producentem przeszklenia - należy także drzwi oczyścić, wymienić/naprawić ew. uszkodzone elementy oraz uzupełnić wyposażenie zgodnie z projektem wykonawczym, w tym montaż siłowników do automatycznego otwarcia w trakcie pożaru - kompensacja powietrza).	03.06.2022
7.B.	7.	26.05.2022		Prosimy o podanie wymaganego koloru stolarki drzwiowej - brak w zestawieniu.	Udostępniono w zestawieniu stolarki.	03.06.2022
8.B.	8.	26.05.2022		Prosimy o podanie materiału, koloru oraz szerokości parapetów wewnętrznych - w dokumentacji podano tylko grubość 4 cm (dotyczy pozycji przedmiarowej 285 1071.1096).	W pokojach hotelowych dobrano parapety z konglomeratu, kolor biały, wysunięty poza lico otworu okiennego z każdego boku o 5 cm	03.06.2022
9.B.	9.	26.05.2022	HKA-PW-A-00A-01-01	Prosimy o określenie, czy drzwi do poziomu kanału technicznego mają być odnawiane, czy też dostarczane jako nowe. Na rysunku HKA-PW-A-00A-01-01 RZUT KANAŁU I DACH NISKI brak uwag odnośnie odnawiania, a narzucono jest wymóg EI60 co wskazywałoby na drzwi nowe natomiast w przedmiarze uwzględniono ich odnowienie.	Prosimy o wykonanie nowych, podobnie jak drzwi do maszynowni na dachu wysokim w kolorze białym (dodano do zestawienia).	03.06.2022
10.B.	10.	26.05.2022		Prosimy o podanie zakresu prac jakie należy wykonać przy renowacji neonu na dachu budynku.	Zakres prac do ustalenia na etapie wykonawczym z firmą specjalizującą się w renowacji neonów, w podstawowym zakresie należy założyć jego oczyszczenie oraz odnowienie powłok malarskich wraz z ewentualną wymianą elementów świetlnych.	03.06.2022
11.B.	11.	26.05.2022		Czy renowacji lastryka podlegają dwie klatki schodowe, czy tylko północna?	Opieka konserwatorską objęta jest szczególnie klatka północna, projekt zakłada renowację lastryko zarówno w klatce północnej jak i południowej.	03.06.2022
12.B.	12.	26.05.2022		Jaka ma być powierzchnia wykończenia schodów po renowacji (półmat, połysk).	Zaleceniem konserwatorskim jest wykończenie schodów po renowacji w połysku. Na drodze ewakuacyjnej w hotelach w świetle przepisów nie ma wymagania odnośnie antypoślizgowości posadzki. Jednakże, aby zachować efekty wykończenia na połysk oraz polepszyć parametry można dodatkowo zastosować preparat chemiczny firmy Cts chemisty -AKEMI R9 i zaimpregnować całość schodów. W ten sposób istnieje możliwość uzyskania antypoślizgowości przy jednoczesnym efekcie połysku. Po aplikacji preparatu uzyskuje się dokument potwierdzający antypoślizgowość preparatu.	03.06.2022
13.B.	13.	26.05.2022	HKA-PW-A-DACH-01-01 HKA-PW-A-DACH-01-02 HKA-PW-A-DACH-01-03	W związku z brakiem w Projekcie informacji dotyczących systemu asekuracji na dachu, prosimy o potwierdzenie, że dostawa i montaż systemu asekuracji jest poza zakresem Generalnego Wykonawcy.	Prosimy o uwzględnienie systemu asekuracji - montaż do attyki - dołączamy kartę przykładowego systemu oraz rewizję rzut dachu.	03.06.2022
14.B.	14.	26.05.2022		Ze względu na rozbieżności między opisem technicznym branży architektura a przekrojami, prosimy o informację czy istniejąca elewacja z granitu jest do pozostawienia czy do demontażu i wykonania na nowo.	Elewacja z granitu jest przeznaczona do demontażu. Cały budynek powinien zostać ocieplony, elewacja z płyt granitowych do wykonania na nowo - materiał należy przedstawić Pani Konserwator i Architektowi do akceptacji. Wiążące w tym zakresie sa wymogi określone w uzgodnieniach na etapie Projektu z Konserwatorem Zabytków.	03.06.2022
15.B.	15.	26.05.2022	HKA-PW-A-ZEST-05-01	Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z wytycznymi miejskiego konserwatora zabytków na klatce schodowej w części północnej należy zachować jedynie istniejący układ okienek natomiast okienka wymienić na nowe zgodnie z zestawieniem stolarki.	Prosimy o doprecyzowanie pytania. Wszystkie okna w budynku Hotelu Katowice podlegają ochronie konserwatorskiej: ich wymiar i układ na elewacji musi być zgodny z stanem istniejącym (czego wynikiem jest wymóg podkucia węgarków), podział wg wytycznych konserwatorskich (widoczny na detalu). Wszystkie okna w części wysokiej są nowe).	03.06.2022
16.B.	16.	26.05.2022		Prosimy o przekazanie projektu identyfikacji wizualnej.	System identyfikacji wizualnej należy przewidzieć w wycenie. W ramach nadzoru autorskiego zostanie dopracowane szczegółowe rozwiązanie.	03.06.2022
17.B.	17.	26.05.2022		Prosimy o potwierdzenie, że na podłogach łazienek pokojowych stosować należy płytki z wykończeniem POLER nie posiadające antypoślizgowości.	Należy stosować płytkę z antypoślizgowością. Wybrana przez Projektanta płytka Fioranese Ceramica -Prestige Black Antique 74x148 ma antypoślizgowość R9, wykończenie mat	03.06.2022
18.B.	18.	26.05.2022		Prosimy o informację jakie płytki należy stosować w pomieszczeniach sanitarnych (przedmiar 265,149 m2).	W pomieszczeniach sanitarnych części technicznej należy stosować płytkę gresową oznaczoną na rysunku symbolem HKA-T-FF-1 Paradyż, sól-pieprz mat. 30x30cm	03.06.2022
19.B.	19.	26.05.2022		Prosimy o uzupełnienie dokumentacji udostępnionej Wykonawcy o projekt napraw istniejącej konstrukcji, zgodnie z zapisami z ekspertyzy.	Projekt naprawy znajduje się w projekcie wykonawczym konstrukcji budynku na stronach 6-13.	03.06.2022
20.B.	20.	26.05.2022	HKA-A-PW-OT	Czym jest "dodatkowa szlichta" do 4 cm grubości występująca w opisie architektury PW a nie występująca w zestawieniu przegród/posadzek.	Projektowane stropy należy wykonać zgodnie z zestawieniem przegród w połączeniu z operatem akustycznym: warstwa wykończeniowa + system Fermacell 2 E32 (płyta jastrychowa +wełna).	03.06.2022
21.B.	21.	26.05.2022		Prosimy o informację co należy zrobić z zdemontowanymi windami.	Windy wraz z urządzeniami stanowią po rozbiórce własność wykonawcy. W przypadku ich użycia Wykonawca winien postępować w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami.	03.06.2022
22.B.	22.	26.05.2022	HKA-PW-A-EL-04-01	Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z rysunkiem elewacji dopuszczalna jest wymiana neonu HOTEL KATOWICE na nowy.	Według uzgodnień z konserwatorem zabytków, neon na dachu podlega renowacji.	03.06.2022
23.B.	23.	26.05.2022		Prosimy o udostępnienie Tabeli Elementów Rozliczeniowych.	Tabela elementów rozliczeniowych została przesłana dnia 01.06.2022 r. Plik o nazwie: 2022.06.01_przebudowa budynku hotelowego_KATOWICE - ZZK - Formularz Ofertowy	03.06.2022
24.B.	24.	26.05.2022		Prosimy o przekazanie projektu wnętrza dla klatek schodowych.	Projekt wnętrza klatki schodowej został dołączony do dokumentacji	03.06.2022
25.B.	25.	26.05.2022		Prosimy o potwierdzenie, że świetliki na zapleczu kuchni należy zdemontować i zutylizować. Prosimy o przekazanie rewizji dokumentacji konstrukcji dla stropu na zapleczu kuchni - aktualna dokumentacja nie uwzględnia zaślepienia otworów po świetlikach.	Świetliki w kuchni (nowa lokalizacja - lobby duże) zostawiamy, otworów nie zaślepiamy.	03.06.2022

Branża sanitarna – sieci zewnętrzne i instalacje wewnętrzne (wod-kan, gaz, kan. deszczowa, hydrantowa, tryskaczowa, grzewcza wentylacyjna, klimatyzacja)

Nr	L.p	Data	Rysunek / Dokument	Oferent - pytanie	Odpowiedź	Data opublikowania odpowiedzi
1.S.	1.	27.05.2022		KANALIZACJA: Prosimy o przesłanie schematów kanalizacji deszczowej i sanitarnej ze względu na fakt że jest to obiekt do remontu bez rozwinięcia trudno o poprawną wycenę.	Kanalizacja sanitarna i kanalizacja deszczowa wewnętrzna do całkowitej wymiany - do wyjścia z budynków. Instalacje z rur niskoszczupłych lub żeliwnych. Instalacje z izolacją akustyczną. Średnice opisane na rzutach.	03.06.2022
2.S.	2.	27.05.2022		INSTALACJA GRZEWCZA: Proszę o typy i producenta pomp: - do centrali - w węźle na rozdzielaczu po stronie ot. - w węźle na rozdzielaczu po stronie co	W zakresie pomp do central wentylacyjnych: proszę o wycenienie standardu producentów firmy Wilo. Parametry pomp zostaną uzupełnione. W zakresie węzła: prosimy o wycenę węzła wg przekazanej dokumentacji. Projekt obecnie jest w uzgodnieniu z operatorem firmą Tauron. Uzgodniony projekt zostanie przekazany Wykonawcy.	03.06.2022
3.S.	3.	27.05.2022		INSTALACJA GRZEWCZA: Prosimy o podanie typów silowników do zaworów AB-QM	Zaworyysterowane z automatyki central wentylacyjnych sygnałem 0-10V, typ silownika np. AME (uzależniony od średnicy).	03.06.2022
4.S.	4.	27.05.2022		INSTALACJA GRZEWCZA: Prosimy o potwierdzenie iż grzejniki będą w kolorze białym lub proszę o podanie koloru RAL	Dokumentację należy rozpatrywać łącznie z innymi opracowaniami branżowymi, np. branża architektury wnętrz określa kolory grzejników. PURMO KOS V KOV 22 KOLOR CZARNY MAT RAL 9005 PURMO HYGIENE KOLOR BIAŁY MAT RAL 9016 PURMO JAVA KOLOR CZARNY MAT RAL 9005 VOGEL&NOOT CNXX - toalety publiczne na poziomie parter i piwnica, gdzie zostały dobrane grzejniki z gładkim frontem grzejnika (bez tego falowania) oraz kolor RAL 9005 mat. W pozostałych pomieszczeniach technicznych kolor biały.	03.06.2022
5.S.	5.	27.05.2022		WENTYLACJA: Prosimy o przesłanie specyfikacji / zestawienia elementów i urządzeń wentylacyjnych (typ, producent elementów nawiewnych, regulacyjnych itd.)	Uaktualnione zestawienia podstawowych elementów zostano przekazane w dokumentacji.	03.06.2022
6.S.	6.	27.05.2022		WENTYLACJA: Prosimy o przesłanie przekrojów instalacji wentylacji.	Uaktualnione zestawienia podstawowych elementów zostano przekazane w dokumentacji.	03.06.2022
7.S.	7.	27.05.2022		Prosimy o przesłanie tabeli cen jednostkowych - tabeli ofertowej	Tabela elementów rozliczeniowych została przesłana dnia 01.06.2022 r. Plik o nazwie: 2022.06.01_przebudowa budynku hotelowego_KATOWICE - ZZK - Formularz Ofertowy	03.06.2022
8.S.	8.	27.05.2022		INSTALACJA WODOCIEGOWA: Proszę o przekazanie wytycznych dotyczących doboru zestawów hydroforowych: na wodę bytową oraz hydrantową.	W dokumentacji przekazano doboru zestawów oraz pkt pracy.	03.06.2022
9.S.	9.	27.05.2022		URZĄDZENIA Prosimy o informację jak należy uwzględnić okres gwarancji i przeglądów na urządzenia.	Zgodnie z Umową, załącznik 2, art. 3. Należy mieć na uwadze, że zgodnie z SWZ pkt. 7 jako kryterium oceny oferty jest również okres gwarancji.	03.06.2022
10.S.	10.	27.05.2022		INSTALACJA WODOCIEGOWA: Prosimy o informację czy rurociągi wody zimnej i ciepłej będą również wymieniane w pokojach hotelowych	Tak są wymieniane. Ze względu na czytelność rysunków w dokumentacji rozrysowano typowy pokój hotelowy. Zostanie uzupełnione.	03.06.2022
11.S.	11.	31.05.2022		INSTALACJA WODOCIEGOWA: proszę o informację którym schematem należy kierować się przy zliczaniu armatury dla wody bytowej i hydrantowej. Mamy rysunki „Schemat wody hydrantowej”, który pokrywa się z aktualnym rzutem (chodzi o konkretne miejsce przy zbiorniku z zestawem hydroforowym) ale jest też rysunek o nazwie „Schemat zbiorników” na którym jest zupełnie inna armatura, o innych średnicach i innym rozdziale. Rurociągi z tego rysunku nie pokrywają się z rzutem. Na tym schemacie jest również znacznie więcej armatury. Prosimy o informację czy w zakresie wykonywanych robót będzie montaż nowych zestawów wodomierzowych. Jeśli tak to prosimy o podanie wytycznych doboru wodomierzy.	Wykonać według schematu zasilania, schemat hydrantów zaktualizowany.	03.06.2022
12.S.	12.	31.05.2022		INSTALACJE GRZEWCZE Proszę o podanie typu głowicy do grzejników typu JAVA Proszę o podanie typu głowicy do grzejników typu CNPM Proszę o podanie typu głowicy do grzejników KOV Proszę o podanie typu głowicy do grzejników typu H Czy zawory kulowe pod pionami mają być z zaworem spustowym czy bez ? Czy demontaż inst. grzewczych przyjmujemy zgodnie z otrzymanym przedmiarem czy jest projekt do demontażu ? Proszę o zamieszczenie. Czy kasyno jest poza zakresem wyceny ? Brak projektu.	Typy głowic: szczegółowy dobór modeli na etapie realizacji. Zawory kulowe pod pionami z zaworem spustowym, Demontaż instalacji należy wykonać zgodnie z rysunkami z stanu istniejącego - wymieniamy wszystkie instalacje (poza strefą kasyna).	03.06.2022
13.S.	13.	31.05.2022		KANALIZACJA Proszę o informację czy należy wycenić biały montaż przy saunach poz. -1, łazienki przy salach konferencyjnych poz. -1, szatnie przy kuchniach poz. 0	Należy uwzględnić wyceny białego montażu w wszystkich pomieszczeniach w zakresie opracowywanym w dokumentacji projektowej.	03.06.2022
14.S.	14.	31.05.2022		KANALIZACJA Proszę o podanie typów wpustów: - wpust w łazience przy pisuarze – poz. -1 - wpust pom. serwis bankietowy – poz. -1 - wpust pom. mycie wózków, czy w pom. tym jest również odwodnienie liniowe? - jeżeli tak proszę o podanie typu i dł. – poz. -1 - wpust pom. zmywalni – poz. -1 - proszę o podanie typów odwodnień i wpustów na poz. 0 - Proszę o podanie typów wpustów dla kanalizacji deszczowej.	Dobór konkretnych modeli wpustów przewidujemy na etapie realizacji.	03.06.2022
15.S.	15.	31.05.2022		WENTYLACJA: - proszę o podanie wymiarów wyrzutni - czy osprzęt ma być wyceniony w kolorze standardowym RAL ? Jeśli nie proszę o wytyczne. - Czerpnie i wyrzutnie mają być malowane czy stal ocynk ? Jeśli malowane to na jaki kolor ?	DLA WYRZUTNI NA POZIOME PRZYZIEMIA: WYRZUTNIA 500x1000mm DLA CWN DS01, WYRZUTNIA 1000x1000mm DLA CNW K01. WYRZUTNIE, CZERPNIE KOLOR RAL 7016 GRAFIT. DO POTWIERDZENIA PRZY REALIZACJI ELEWACJI BUDYNKU.	03.06.2022

Branża elektryczna - sieci zewnętrzne i instalacje wewnętrzne (elektryczna, oświetleniowa, odgromowa, komputerowa, monitoringu i kontroli dostępu,

Nr	L.p	Data	Rysunek / Dokument	Oferent - pytanie	Odpowiedź	Data opublikowania odpowiedzi
1.E.	1.	20.05.2022		Zwracamy się z prośbą o przekazanie rysunków z zakresu E&T. Z listy rysunków, jakie powinny być dostępne jest tylko HKA-PW-IE-SCH-420-01.	Zostanie udostępniona w możliwie najszybszym terminie.	25.05.2022
2.E.	2.	26.05.2022		Prosimy o potwierdzenie, iż wszystkie projekty branżowe zostały zatwierdzone przez rzeczoznawcę ds. ppoż a w szczególności zagospodarowanie, oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne, wyłączniki ppoż, instalacja oddymniał, instalacja SAP i DSO, instalacja oddymniania, scenariusza rozwoju pożaru.	Projekty zostały uzgodnione z rzeczoznającą PPOŻ. Projekty w wersji papierowej zostaną opatrzone stosownym uzgodnieniem.	03.06.2022
3.E.	3.	26.05.2022		Brak możliwości otwarcia projektu w DWG. Prosimy o przesłanie wersji umożliwiającej otwarcie.	Zostanie udostępniony nowy katalog z całością opracowania. Do 01.06.2022 zostanie uzupełniony.	03.06.2022
4.E.	4.	26.05.2022		Brak matrycy sterowań urządzeń biorących udział w czasie pożaru. Prosimy o uzupełnienie. Matryca sterowań powinna być uzgodniona z rzeczoznawcą ds.. Ppoż. Prosimy o uzupełnienie.	Matryca zostanie opracowana na etapie realizacji, nadzoru. Nie ma to wpływu na wycenę prac.	03.06.2022
5.E.	5.	26.05.2022		Brak projektu układu pomiarowego uzgodnionego z gestorem sieci czyli firmą Tauron Dystrybucja. Prosimy o uzupełnienie.	Projekt układów pomiarowych z przyczyn formalnych jest w trakcie uzgadniania. Zostanie przekazany firmie, która wygra przetarg. Nie ma to wpływu na wycenę prac.	03.06.2022
6.E.	6.	26.05.2022		Prosimy o podanie prawidłowej liczby telewizorów. Zgodnie z zestawieniem materiałów wskazano 170 szt natomiast zgodnie z schematem blokowym instalacji TV jest to 190 szt. Prosimy również o dokładne określenie ilości z podziałem na rozmiar TV z uwagi na rozbieżność pomiędzy zestawieniem gdzie jest to 43" a opisem gdzie mowa o 49" i 55".	Ilość telewizorów zgodnie z projektem wnetrż tj. 190 szt. W rozmiarze 55". Wskazany został następujący model przez franczyzodawcę: Hotel-TV HT690U	03.06.2022
7.E.	7.	26.05.2022		Prosimy o potwierdzenie, iż umowa przyłącznicowa z Tauron została podpisana i terminy etapów tj Etap1 - 30.11.2022 i Etap 2 -30.11.2023 są w niej obowiązujące.	Umowa została podpisana 17.03.2022 r., należy więc założyć, że podane w niej terminy są obowiązujące.	03.06.2022
8.E.	8.	26.05.2022		W PZT brak lokalizacji stacji ładowania pojazdów wraz z określeniem źródła i rodzaju zasilania. Prosimy o uzupełnienie.	Rysunek PZT został skorygowany o ładowarki aut elektrycznych, znajdzie się w nowym wydaniu dokumentacji. 2022.06.03 - udostępniono projekt instalacji elektrycznych.	03.06.2022
9.E.	9.	26.05.2022		Brak schematu rozdzielnic ładowania pojazdów Tład. Prosimy o uzupełnienie.	Rysunek Tład został uzupełniony, znajdzie się w nowym wydaniu dokumentacji. Do 01.06.2022 r. zostanie uzupełniony.	03.06.2022
10.E.	10.	26.05.2022		Brak schematu rozdzielnic TWent5. Prosimy o uzupełnienie.	W dokumentacji jest zawarty schemat Twent5 - rysunek nr 964	03.06.2022
11.E.	11.	26.05.2022		Brak schematu rozdzielnic TVRF. Prosimy o uzupełnienie.	W dokumentacji jest zawarty schemat Tvrfr -rysunek nr 965	03.06.2022
12.E.	12.	26.05.2022		Brak schematu rozdzielnic TPA11. Prosimy o uzupełnienie.	Rysunek TPA1.1 został uzupełniony, znajdzie się w nowym wydaniu dokumentacji. 2022.06.03 - udostępniono projekt instalacji elektrycznych.	03.06.2022
13.E.	13.	26.05.2022		Brak schematu rozdzielnic TPAR1.2. Prosimy o uzupełnienie.	W dokumentacji jest zawarty schemat Tpar1.2 - rysunek nr 937	03.06.2022
14.E.	14.	26.05.2022		Brak schematu rozdzielnic TZEW. Prosimy o uzupełnienie.	Rysunek Tzew został uzupełniony, znajdzie się w nowym wydaniu dokumentacji. 2022.06.03 - udostępniono projekt instalacji elektrycznych.	03.06.2022
15.E.	15.	26.05.2022		Brak schematu rozdzielnic TWent2. Prosimy o uzupełnienie.	W dokumentacji jest zawarty schemat Twent2 - rysunek nr 963	03.06.2022
16.E.	16.	26.05.2022		W opisie technicznym brzozy sanitarnej dla rur CT oraz kanalizacji deszczowej mowa o zabezpieczeniu ich kablami grzejnymi. Brak projektu w zakresie zasilania i sterowania oraz przedmiarów dla tego rozwiązania. Prosimy o uzupełnienie.	Należy przewidzieć kable grzewcze samoregulacyjne z czujką temperatury zgodnie z projektem instalacji sanitarnej dla rur CT	03.06.2022
17.E.	17.	26.05.2022		Konieczność utrzymania istniejącej centrali ppoż firmy Polon-Alfa obsługującej kasyno i hotel wykucza możliwość zabudowy nowo projektowanej centrali pożarowej firmy Bosch i jej zsielowania. W naszej opinii konieczne jest zastosowanie w projekcie wykonawczym centrali firmy Polon-Alfa co wymaga przeprojektowania i ponownego zatwierdzenia przez rzeczoznawcę ds ppoż. Drugim rozwiązaniem jest odczyt tylko zbiorczego sygnału bez żadnej informacji co sie np. pali i w jakim miejscu, bez możliwości kasowania jak i wysyłki do PSP. Prosimy o stanowisko Inwestora w tej sprawie.	Uwaga niezasadna - Kasyno obsługuje centrala pożarowa Bosch FPA1200. Hotel obsługuje stara analogowa centrala PLON ALFA TELSAP 2100. W hotelu projekt przewiduje nowy system Bosch, który będzie można połączyć z wykonanym już systemem kasyna.	03.06.2022
18.E.	18.	26.05.2022		Prosimy o potwierdzenie, iż system hotelowy do obsługi:rezerwacji pokoi, płatności, baru, restauracji itp. jest po za zakresem prac objętych umową. W przeciwnym wypadku prosimy o dostarczenie odpowiedniej dokumentacji wykonawczej, zestawień i wytycznych technicznych umożliwiających jego wycenę.	Należy przewidzieć system w standardzie dla hotelu kategorii 4*	03.06.2022
19.E.	19.	26.05.2022		Z uwagi na występujące na dachu maszty telekomunikacyjne prosimy o przekazanie warunków postawionych przez ich właściciela/gestora sieci oraz ustalonego możliwego harmonogramu prac wyłączeń z uwagi na konieczność wykonania prac budowlanych i instalacyjnych na dachu. Prosimy również o potwierdzenie że relokacja, podłączenie masztów i ich przełączenie jest w zakresie właściciela/gestora sieci masztów.	Projekt został wykonany na podstawie przekazanej dokumentacji przebudowy infrastruktury teletechnicznej i skoordynowany z firmą Orange.	03.06.2022
20.E.	20.	26.05.2022		Prosimy o potwierdzenie, iż tablica Torange usytuowana na dachu jest po za zakresem prac objętych umową. W przeciwnym wypadku prosimy o dostarczenie uzgodnień z gestorem sieci oraz odpowiedniej dokumentacji wykonawczej wraz z lokalizacją, zestawieniem i wytycznymi technicznymi umożliwiającymi wycenę tego zakresu.	Tablica Orange jest poza zakresem prac projektowych (w projekcie przewidziano wyłącznie zasilenie tej tablicy w uzgodnieniu z projektantem z ramienia Orange).	03.06.2022
21.E.	21.	26.05.2022		Prosimy o potwierdzenie, iż centrala telefoniczna jest po za zakresem prac objętych umową. W przeciwnym wypadku prosimy o dostarczenie odpowiedniej dokumentacji wykonawczej, zestawień i wytycznych technicznych umożliwiającymi jego wycenę.	Należy przewidzieć centralę telefoniczną obsługującą minimum 300 numerów	03.06.2022

22.E.	22.	26.05.2022		Brak w projekcie SSP doboru central oddymiających wraz z doбором siłowników klap oddymiających. Dodatkowo brak obliczeń i doboru powierzchni czynnej klapy oddymiającej. Prosimy o uzupełnienie.	W budynku zaprojektowany jest system podciśnienia, nie ma zatem central oddymiających ani klap oddymiających – ich rolę spełniają rozdzielnice elektryczne, które sterują wentylatorami oraz centrale Mercora Omega Pro sterujące siłownikami krat/drzwi/okien (rys. HKA-PW-IE-SCH-421-02). Na klatkach schodowych jest zastosowany system napowietrzania klatek schodowych zamiast tradycyjnego oddymiania. Dobór rozdzielnic w udostępnionej dokumentacji. (otrzymane od branży sanitarnej).	03.06.2022
23.E.	23.	26.05.2022		Prosimy o uzupełnienie uzgodnień i warunków przepięcia zasilania dla paczkomatów, kasyna, jubilera i szkoły tańca.	Podane podmioty i ich urządzenia są (i będą) zasilane z rozdzielni głównej hotelu na zasadzie zabezpieczenia/podlicznik energii elektrycznej. Moc, wartość zabezpieczeń została uzgodniona z działem technicznym hotelu, a nie bezpośrednio z TAURONEM.	03.06.2022
24.E.	24.	26.05.2022		Brak określonego parametru jak pojemność zbiornika paliwa dla agregatu prądotwórczego a tym samym wymagany czas działania pod pełnym obciążeniem. Prosimy o uzupełnienie	Taka informacja jest podana w DTR agregatu prądotwórczego, która jest zawarta w dokumentacji jako przykład standardu do zachowania przez Oferenta.	03.06.2022
25.E.	25.	26.05.2022		Brak inwentaryzacji istniejących instalacji. Z uwagi na konieczność etapowania prac oraz utrzymania pracy: hotelu, kasyna, szkoły tańca, jubilera, paczkomatów, masztów telekomunikacyjnych konieczne jest wyznaczenie i udostępnienie osoby ze strony Inwestora, która będzie posiadała odpowiednią wiedzę umożliwiającą bezpieczne i bezproblemowe dokonanie przełączeń i wyłączeń instalacji pod jej nadzorem. Prosimy o potwierdzenie, że taka osoba będzie udostępniona ze strony Inwestora na czas realizacji.	Inwentaryzacja została dołączona do Dokumentacji udostępnianej po podpisaniu przez Oferenta Oświadczenia o poufności - zał nr 12	03.06.2022
26.E.	26.	26.05.2022		Brak dokumentacji w zakresie rozdzielnic SN hotelu dla zasilania podstawowego i rezerwowego. Prosimy o potwierdzenie, iż rozdzielnice SN są po za zakresem prac objętych umową. W przeciwnym wypadku prosimy o uzupełnienie projektu	Rozdzielnice SN wchodzą w zakres prac. Schemat rozdzielnic jest pokazany w projekcie. Bardziej szczegółowy projekt rozdzielnic został uzupełniony w dokumentacji, znajdzie się w nowym wydaniu.	03.06.2022
27.E.	27.	26.05.2022		Brak projektu rozdzielnic pokoi TP. Prosimy o uzupełnienie.	Rysunek TP został uzupełniony, znajdzie się w nowym wydaniu dokumentacji.	03.06.2022
28.E.	28.	26.05.2022		Brak projektu centralnej baterii - HKA-PW-IE-SCH-990-01. Prosimy o uzupełnienie.	Uwaga niezasadna - Schemat centralnej baterii jest w dokumentacji.	03.06.2022
29.E.	29.	26.05.2022		Brak projektu sterowania DALI - HKA-PW-IE-SCH-991-01. Prosimy o uzupełnienie.	Uwaga niezasadna - Schemat sterowania DALI jest w dokumentacji.	03.06.2022
30.E.	30.	26.05.2022		Brak zasilania dla central gaszenia gazem w pomieszczeniach: 1/66, 1/65 i 1/53. Prosimy o uzupełnienie	Projekt został uzupełniony o wypusty zasilania dla central gaszenia gazem, znajdzie się w nowym wydaniu dokumentacji.	03.06.2022
31.E.	31.	26.05.2022		Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie konieczności zabudowy kontaktronów okien pokojowych i ich podłączenia do instalacji BMS w odniesieniu do zaprojektowanych w branży architektonicznej nieotwieranych okien pokojowych.	Należy przyjąć lokalizację podłączenia BMS do okien upustowych zgodnie z projektem architektury.	03.06.2022
32.E.	32.	27.05.2022		Prosimy o informację czy dolny fragment rzutu piętro -1 wraz z przekrojami (szczegółami) jest to kanał kablowy?	Tak. To jest betonowy kanał kablowy w posadzce poziomu -1. Szczegóły kanału kablowego są w branży architektonicznej.	03.06.2022
33.E.	33.	27.05.2022		Czy poziom techniczny to właśnie kanał betonowy?	Poziom techniczny to kondygnacja techniczna (o wysokości 1,7m) pomiędzy parterem, a piętrem 1.	03.06.2022
34.E.	34.	27.05.2022		Prosimy o potwierdzenie, że mocowanie należy przyjąć do stropu betonowego na prętach i poprzeczce z ceownika tras kablowych?	Należy zastosować systemowe rozwiązania producenta do mocowania tras kablowych poziomych lub pionowych.	03.06.2022
35.E.	35.	27.05.2022		Jakie mocowanie należy przyjąć w kanale betonowym? Czy to będzie na wysięgnikach do ścian czy inne rozwiązanie? Widać na szczegółowym rysunku „D” koryta obrócone.	Należy zastosować systemowe rozwiązania producenta do mocowania tras kablowych poziomych lub pionowych. Dopuszczamy montaż w kanale kablowym tras na konstrukcji stalowej.	03.06.2022
36.E.	36.	27.05.2022		Czy na dachu można zaproponować system zewnętrzny ciężki, koryto o oznaczeniu KZP?	Tak, należy zastosować system zewnętrzny ciężki.	03.06.2022
37.E.	37.	27.05.2022		Prosimy wskazać Preferowanego Dostawcę osprzętu elektrycznego (łączniki, gniazda, itd.).	W weryfikacji.	03.06.2022
38.E.	38.	27.05.2022		Czy złącze kablowe SN jest już wykonane?	Nie jest wykonane, jest w fazie projektu (projekt i wykonanie w zakresie Tauron), będzie ono usytuowane na działce Inwestora.	03.06.2022
39.E.	39.	27.05.2022		Kto zapewni zasilanie na czas przebudowy SN? Czy były prowadzone już rozmowy z Tauronem? Podpisano porozumienie w tej kwestii?	Zasilanie na czas przebudowy stacji transformatorowej zapewni wykonawca (w przedmiarze robót jest pozycja tymczasowej stacji transformatorowej, oraz tymczasowej rozdzielni głównej)	03.06.2022